

Werden Sie Teil des Familienunternehmens Assetmanager (m/w/d)



Die Barton Group ist ein vollintegriertes, in dritter Generation familiengeführtes Investmenthaus mit Sitz in Bonn. Das Team von erfahrenen Investment-/ Immobilienexperten ist bundesweit tätig und setzt maßgeschneiderte Lösungen und Dienstleistungen im Immobilienbereich für institutionelle und semi-institutionelle Investoren sowie Family Offices um. Die Barton Group steht für Beständigkeit, innovative Investments, Begeisterung für Qualität sowie für mittelständisch geprägte, expansive Geschäftsentwicklung.

Unser Stellenprofil:

- Selbstständige Betreuung eines Immobilienportfolios als kfm. Assetmanager
- Ergebnisverantwortlich für die Überwachung und Erreichung der verabschiedeten Objektstrategien und Objektziele für ein Portfolio bestehend aus Wohnimmobilien und Wohn- und Geschäftshäusern in Deutschland
- Zentraler Ansprechpartner der gewerblichen Mieter in den zu betreuenden Liegenschaften, inklusive des Vertragsmanagements der gewerblichen Mieter
- Steuerung des Vermietungsprozesses
- Steuerung des In-House Propertymanagements zur Sicherstellung der Objektbewirtschaftung
- Verantwortung für die Qualität des internen wie externen Regelreportings
- Verantwortlich für die Erstellung von Entscheidungsvorlagen und Handlungsempfehlungen zur strategischen Weiterentwicklung der Objekte
- Erstellen von Objekt- und Projektbudgets sowie Überwachung der Budgeteinhaltung
- Verantwortlich für die Zulieferung der Dokumentation zur Einhaltung regulatorischer, aufsichtsrechtlicher und vertraglicher Erfordernisse, z.B. Bewertungen
- Unterstützung bei der Vorbereitung von Ausschusssitzungen und Gesellschafterversammlungen

Ihr Profil:

- Abschluss in BWL, Immobilienwirtschaft, Wirtschafts-, Ingenieurwesen oder in einem verwandten Studiengang
- Berufserfahrung in der Immobilien- oder Finanzbranche, idealerweise bei einer Fonds- oder Immobilieninvestmentgesellschaft
- Nachgewiesenes Interesse an Immobilien und/oder Projektarbeit
- Hohe Zahlenaffinität und ausgeprägte analytische und organisatorische Fähigkeiten
- Sehr gute finanzwirtschaftliche Kenntnisse
- Zuvorkommende, professionelle sowie kunden- und dienstleistungsorientierte Kommunikationsfähigkeiten, fließend in Deutsch
- Teamplayer mit großer Motivation, ergebnisorientiert zu gestalten
- Hohes Maß an Eigeninitiative und Eigenverantwortlichkeit, um den zur Verfügung gestellten großen Gestaltungs- und Entscheidungsraum im Sinne der Unternehmung und der Investoren zu nutzen
- Kreatives Denken und die Fähigkeit, innovative Lösungen zu entwickeln
- Sehr gute Kenntnisse im Umgang mit Microsoft Office, insbesondere Excel, Word und Powerpoint
- Erfahrung im Umgang mit iX-Haus wünschenswert

Ihre Perspektive:

Wachsen Sie mit einem dynamischen Familienunternehmen und werden Sie Bestandteil des dynamischen Investment Teams mit toller „Hands-on“-Mentalität, schnellen und kurzen Entscheidungswegen sowie hoher Ergebnisorientierung. Durch ansprechende und abwechslungsreiche Aufgaben erhalten Sie ein hohes Maß an Entwicklungsmöglichkeiten, Eigeninitiative und Möglichkeit zur eigenverantwortlichen Gestaltung. Eine attraktive, leistungsgerechte Vergütung inklusive weiterer Mitarbeiter Vorteile ist neben der Möglichkeit des mobilen Arbeitens für uns selbstverständlich.

Ihre Bewerbung richten Sie bitte an:

Frau Nadine Zöllner

n.zoellner@ibs-property.de | Barton Group | Am Kurpark 7 | 53177 Bonn

